

1. NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić 1)	2. Nr dokumentu	Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XIV/116/2015 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 26 listopada 2015 r.
--	-----------------	--

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok _ _ _ _ _

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego Burmistrz Słubic ul. Akademicka 1 69-100 Słubice

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art.81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):	
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja składana w terminie do 31 stycznia roku podatkowego	
<input type="checkbox"/> 2. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego (miesiąc – rok) _ _ - _ _ _ _	
<input type="checkbox"/> 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego (miesiąc – rok) _ _ - _ _ _ _	
<input type="checkbox"/> 4. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby	<input type="checkbox"/> 5. korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok) _ _ - _ _ _ _

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):	
<input type="checkbox"/> 1. Właściciel, użytkownik lub posiadacz	<input type="checkbox"/> 2. Współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):		
<input type="checkbox"/> 1. Osoba fizyczna	<input type="checkbox"/> 2. Osoba prawna	<input type="checkbox"/> 3. Jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna * / Nazwisko **

9. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

10. Identyfikator REGON

11. KRS *

Pola 12, 13, 14 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

12. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)	13. Imię ojca	14. Imię matki
--	---------------	----------------

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

15. Kraj	16. Województwo	17. Powiat	
18. Gmina	19. Ulica	20. Nr domu	21. Nr lokalu
22. Miejscowość		23. Kod pocztowy	24. Poczta

D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI (należy wypełnić jeśli inny niż wymieniony w części D.2.)

25. Kraj	26. Województwo	27. Powiat	
28. Gmina	29. Ulica	30. Nr domu	31. Nr lokalu
32. Miejscowość		33. Kod pocztowy	34. Poczta

DN-1

1/4

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	35. m ²	36. ,	37. ,
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	38. ha	39. ,	40. ,
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	41. m ²	42. ,	43. ,
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	44. m ²	45. ,	46. ,
5. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, zajęte na pola golfowe	47. m ²	48. ,	49. ,

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Budynki mieszkalne - ogółem	50. m ²	51. ,	52. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	53. m ²	
	- powyżej 2,20 m	54. m ²	
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	55. m ²	56. ,	57. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	58. m ²	
	- powyżej 2,20 m	59. m ²	
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	60. m ²	61. ,	62. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	63. m ²	
	- powyżej 2,20 m	64. m ²	
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	65. m ²	66. ,	67. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	68. m ²	
	- powyżej 2,20 m	69. m ²	
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	70. m ²	71. ,	72. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	73. m ²	
	- powyżej 2,20 m	74. m ²	

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ			
	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle	75. zł	76. ,	77. ,

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU (w pełnych złotych)			
Kwota podatku ²⁾ stanowiąca sumę kwot z poz. 37, 40, 43, 46, 49, 52, 57, 62, 67, 72, 77		78. zł	
Raty podatku należy zaokrąglić do pełnych złotych			
Kwota I raty ²⁾	79. zł	Kwota VII raty ²⁾	80. zł
Kwota II raty ²⁾	81. zł	Kwota VIII raty ²⁾	82. zł
Kwota III raty ²⁾	83. zł	Kwota IX raty ²⁾	84. zł
Kwota IV raty ²⁾	85. zł	Kwota X raty ²⁾	86. zł
Kwota V raty ²⁾	87. zł	Kwota XI raty ²⁾	88. zł
Kwota VI raty ²⁾	89. zł	Kwota XII raty ²⁾	90. zł
ŁĄCZNA KWOTA PODATKU – poz. 91 nie dotyczy deklaracji składanych w terminie do 31 stycznia (wypełnić w przypadku: powstania lub wygaśnięcia obowiązku podatkowego w trakcie roku, składania korekty deklaracji wynikającej ze zmiany podstawy opodatkowania w trakcie roku podatkowego) - stanowi sumę miesięcznych rat z poz. 79 – 90.			91. zł

Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości – wg zadeklarowanych powyżej rat miesięcznych należy wpłacić bez wezwania w terminie **do dnia 15 –go każdego miesiąca (lutego-grudzień), a za styczeń do dnia 31 stycznia** - na rachunek Urzędu Miejskiego w Słubicach. W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

G. WYKAZ BUDOWLI PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI		
Nr inwentarzowy	Nazwa budowli	Wartość zł, gr
92.	93.	94. ,
95.	96.	97. ,
98.	99.	100. ,
101.	102.	103. ,
104.	105.	106. ,
107.	108.	109. ,
110.	111.	112. ,
113.	114.	115. ,
116.	117.	118. ,
119.	120.	121. ,
122.	123.	124. ,
125.	126.	127. ,

W przypadku większej liczby budowli należy załączyć odrębny wykaz

H. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z MOCY USTAW LUB UCHWAŁ RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty (powierzchnia w m ²)	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m ²)	Budowle (wartość w zł)
128.	129.	130.	131.
132.	133.	134.	135.
136.	137.	138.	139.

I. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

140. Liczba załączników Z-1

|_|_|_|

141. Liczba załączników Z-2

|_|_|_|

J. KONTAKT (pole nieobowiązkowe)

142. Telefon

143. Faks

144. E-mail

K. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO, na który dokonany zostanie zwrot ewentualnej nadpłaty (pole nieobowiązkowe)

145. Nazwa banku

146. Numer rachunku bankowego

|_|_|-|_|_|_|_|-|_|_|_|_|-|_|_|_|_|-|_|_|_|_|-|_|_|_|_|-|_|_|_|_|

L. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

147. Imię

148. Nazwisko

149. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)

|_|_|-|_|_|-|_|_|_|_|

150. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

M. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

151. Uwagi organu podatkowego

152. Data (dzień - miesiąc - rok)

|_|_|-|_|_|-|_|_|_|_|

153. Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie

- 1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.
- 2) W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1619 z późn. zm.).